



중개업소 광고 상품 이용 신청서

1등 부동산 광고 서비스 직방을 이용해 주셔서 감사합니다. 직방은 주거용 매물을 다른 매체들보다 더욱 효과적으로 광고하여 중개사무소의 매출을 극대화하고자 항상 노력하고 있습니다. 직방의 광고 상품 이용 신청을 위해 **아래의 내용을 읽어 보신 후 소재지 기입 및 날인 부탁드립니다.**

<신청상품>

상품명	지역	수량	기간	금액(VAT 포함)
기본 이용 (일반형) []	서울 : 과밀 [], 특정 [], 기타 [] 서울 외: 과밀 [], 특정 [], 기타 []			원
일반노출형 []	서울 : 과밀 [], 특정 [], 기타 [] 서울 외: 과밀 [], 특정 [], 기타 []	개		원
기본 이용 (단지형) []	서울 : 과밀 [], 특정 [], 기타 [] 서울 외: 과밀 [], 특정 [], 기타 []			원
단지노출형 []	서울 : 과밀 [], 특정 [], 기타 [] 서울 외: 과밀 [], 특정 [], 기타 []	개		원
단지 VIP []		외 개 단지		원
지하철역 VIP []		외 개 역		원
안심추천 []	서울 : 과밀 [], 특정 [], 기타 [] 서울 외: 과밀 [], 특정 [], 기타 []	개		원
안심중개사 즐거찾기 []	서울 : 과밀 [], 특정 [], 기타 [] 서울 외: 과밀 [], 특정 [], 기타 []			원
기본 이용 (빌라형) []	서울 : 과밀 [], 특정 [], 기타 [] 서울 외: 과밀 [], 특정 [], 기타 []			원
빌라노출형 []	서울 : 과밀 [], 특정 [], 기타 [] 서울 외: 과밀 [], 특정 [], 기타 []	개		원
안심추천 (빌라형) []	서울 : 과밀 [], 특정 [], 기타 [] 서울 외: 과밀 [], 특정 [], 기타 []	개		원
총 계				원

서울-과밀	서울-특정	서울-기타	서울 외-과밀	서울 외-특정	서울 외-기타
강남, 관악	강동, 강북, 강서, 광진, 구로, 금천, 동대문, 동작, 마포, 서대문, 서초, 성북, 송파, 양천, 영등포, 용산, 은평, 중랑	노원, 도봉, 성동, 종로, 중구	고양, 대구, 부산, 부천, 성남, 수원, 인천(강화군 제외)	강원(원주), 경기(강화군, 광명, 광주, 시흥, 안산, 안양, 오산, 용인, 의정부, 평택, 화성), 경상(거제, 경산, 구미, 울산, 창원, 포항), 전라(광주), 충청(대전, 세종, 천안)	나머지 지역

개인 정보 수집, 이용, 제공에 대해 동의합니다. (√ 표시, 필수)

(서비스 제공 및 광고 게재, 정기 간행물 발송, 이벤트 등의 목적으로 이용됨)

별첨 내용을 확인하였으며 상품 이용을 신청합니다. (작성한 신청서는 "사업자등록증"과 함께 보내주세요!)

중개사무소명		대표자명	(인)
소재지	☞ 사은품(x-배너 및 아크릴 현판) 수신 가능 주소 기입		
연락처		이메일	

※ 이용 금액은 신용카드 결제가 가능합니다. 계좌 이체를 원하시는 경우에는 아래 계좌로 입금해 주시면 됩니다

예금주	전용계좌
주식회사 직방	

[직방 고객센터]

이메일 : cs@zigbang.com

팩스 : 02-568-4908

대표 번호 : 1661-8734



<별첨 : 상품의 주요 내용>

아래 내용은 (주)직방(이하 "회사"라 함)이 제공하는 직방 서비스의 광고 상품(이하 "상품"이라 함)을 이용함에 있어 필요한 제반 사항을 규정함을 그 목적으로 합니다.

<주의> 중개사무소의 대표자가 변경되는 경우에는 기존 중개사무소와 다른 중개사무소로 간주하며 기존 중개사무소가 가지고 있던 VIP 상품(지하철역, 단지형)의 이용 우선권은 소멸됩니다. 또한, 중개사무소간 상품의 양도 및 이전은 불가능합니다.

상품 이용 기간
모든 상품의 이용기간은 2개월 또는 3개월(첫 번째 월 1일 ~ 마지막 월 말일) 로 합니다. 단, 매월 15일 이전에 상품을 신청하신 경우 해당 월의 남은 기간과 1개월 또는 2개월에 대해 과금하며, 15일 이후(16일부터)에 이용을 시작하는 경우 해당 월의 남은 기간과 2개월 또는 3개월에 대해 과금합니다. 상품의 연장을 위해서는 마지막 월 25일까지 입금을 완료 하여야 합니다. (지하철역 VIP 상품과 단지 VIP 상품은 마지막월 25일까지 입금 미완료 시, 상품이용권에 관한 우선권을 포기한 것으로 간주합니다.)

기본 이용 상품 주요 내용
<p>1. 당 상품은 직방 서비스를 이용하기 위해 필수적으로 구매해야 하는 상품으로서, 직방에 매물을 광고할 수 있는 최소한의 상품들로 구성된 기본 패키지 성격의 상품입니다.</p> <p>2. 당 상품에는 일반형, 단지형과 빌라형이 있으며, 구성은 다음과 같습니다.</p> <ul style="list-style-type: none">- 일반형 : 일반 노출형 10개 + 안심 추천 상품 2개 + 공실정보 이용권 (*1)- 단지형 : 단지 노출형 5개 + 안심 추천 상품 2개 + 공실정보 이용권 (*2)- 빌라형 : 빌라 노출형 6개 + 안심 추천 상품 (빌라형) 2개 (*3) <p>(*1) 일반 노출형, 단지 노출형 및 안심 추천 상품에 대해서는 하단의 개별 상품 설명 내용을 참고 바랍니다.</p> <p>(*2) 공실정보 이용권은 임대인 및 세입자가 등록된 공실정보(매물의 주소, 가격, 임대인 연락처 등)를 조회해 볼 수 있는 이용권입니다.</p> <p>(*3) 안심 추천 상품 (빌라형)에 대해서는 하단의 개별 상품 설명 내용을 참고하시기 바랍니다.</p> <p>3. 상품 이용 요금은 회사가 해당 상품의 서비스 제공이 불가능하거나 신청 중개사무소의 폐업으로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 대해 전액 환불하며, 중개사무소의 사유(단순 변심 등)로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 해당하는 금액에서 위약금을 제외하고 환불합니다. (위약금은 전체 결제금액의 10%로 합니다)</p> <p>4. 이 신청서에서 정하지 아니한 사항에 대해서는 직방 서비스 운영 원칙 및 이용 약관 등에 따릅니다.</p>

일반 노출형 상품 주요 내용

1. 당 상품은 신청한 개수만큼 부동산이 등록된 일반 매물(직방에서 단지로 지정하지 않은 위치의 매물로 단독 주택, 다세대/다가구 공동주택 등)을 직방 서비스에 노출하는 것을 말합니다.
2. 회사는 해당 상품과 관련해 부동산에서 등록하여 노출하는 매물이 회사의 운영 원칙에 위배되는 경우 이에 대한 수정을 요청하거나 이용을 제한할 수 있습니다.
3. 사용 기간 중 일반 매물 상품을 추가 구매하는 경우, 추가 구매하는 상품의 이용 시작일부터 최초에 구매한 일반 매물 상품의 이용 종료일까지 과금합니다. 사용 기간 중에 일반 매물 상품을 추가 구매하는 경우 정가로 구매해야 합니다.
4. **상품 이용 요금**은 회사가 해당 상품의 **서비스 제공이 불가능하거나 신청 중개사무소의 폐업**으로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 대해 **전액 환불**하며, **중개사무소의 사유(단순 변심 등)**로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 해당하는 금액에서 **위약금을 제외하고 환불**합니다. (위약금은 전체 결제금액의 10%로 합니다)
5. 이 신청서에서 정하지 아니한 사항에 대해서는 **직방 서비스 운영 원칙 및 이용 약관** 등에 따릅니다.

단지 노출형 상품 주요 내용

1. 당 상품은 신청한 개수만큼 부동산이 등록된 단지 매물(직방에서 단지로 지정한 위치의 매물로 오피스텔, 도시형생활주택, 주상복합, 근린생활시설 등)을 직방 서비스에 노출하는 것을 말합니다.
2. 회사는 해당 상품과 관련해 부동산에서 등록하여 노출하는 매물이 회사의 운영 원칙에 위배되는 경우 이에 대한 수정을 요청하거나 이용을 제한할 수 있습니다.
3. 사용 기간 중 단지 매물 상품을 추가 구매하는 경우, 추가 구매하는 상품의 이용 시작일부터 최초에 구매한 단지 매물 상품의 이용 종료일까지 과금합니다. 사용 기간 중에 단지 매물 상품을 추가 구매하는 경우 정가로 구매해야 합니다.
4. **상품 이용 요금**은 회사가 해당 상품의 **서비스 제공이 불가능하거나 신청 중개사무소의 폐업**으로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 대해 **전액 환불**하며, **중개사무소의 사유(단순 변심 등)**로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 해당하는 금액에서 **위약금을 제외하고 환불**합니다. (위약금은 전체 결제금액의 10%로 합니다)
5. 이 신청서에서 정하지 아니한 사항에 대해서는 **직방 서비스 운영 원칙 및 이용 약관** 등에 따릅니다.

단지 VIP 상품 주요 내용

1. 당 상품은 단지 선택 시 신청한 부동산의 배너와 매물을 상단에 노출하는 것을 말합니다.
2. 회사는 해당 상품과 관련해 부동산에서 제공하는 정보(소개 사진 및 소개 문구 등)가 회사의 운영 원칙에 위배되는 경우 이에 대한 수정을 요청하거나 이용을 제한할 수 있습니다.
3. 사용 기간 중 단지 매물 상품을 추가 구매하는 경우, 추가 구매하는 상품의 이용 시작일부터 최초에 구매한 단지 매물 상품의 이용 종료일까지 과금합니다. 사용 기간 중에 단지 매물 상품을 추가 구매하는 경우 정가로 구매해야 합니다.
4. **상품 이용 요금**은 회사가 해당 상품의 **서비스 제공이 불가능하거나 신청 중개사무소의 폐업**으로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 대해 **전액 환불**하며, **중개사무소의 사유(단순 변심 등)**로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 해당하는 금액에서 **위약금을 제외하고 환불**합니다. (위약금은 전체 결제금액의 10%로 합니다)
5. 이 신청서에서 정하지 아니한 사항에 대해서는 **직방 서비스 운영 원칙 및 이용 약관** 등에 따릅니다.

지하철역 VIP 상품 주요 내용

1. 당 상품은 지하철역 선택 시 신청한 **부동산의 배너와 매물을 상단에 노출**하는 것을 말합니다.
2. 회사는 해당 상품과 관련해 부동산에서 제공하는 정보(소개 사진 및 소개 문구 등)가 **회사의 운영 원칙에 위배되는 경우 이에 대한 수정을 요청하거나 이용을 제한**할 수 있습니다.
3. **상품 이용 요금**은 회사가 해당 상품의 서비스 제공이 불가능하거나 신청 **중개사무소의 폐업**으로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 대해 **전액 환불**하며, **중개사무소의 사유(단순 변심 등)**로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 해당하는 금액에서 **위약금을 제외하고 환불**합니다. (위약금은 전체 결제금액의 10%로 합니다)
4. 이 신청서에서 정하지 아니한 사항에 대해서는 **직방 서비스 운영 원칙 및 이용 약관** 등에 따릅니다.

안심 추천 상품 주요 내용

1. 당 상품은 **부동산이 등록된 일반/단지 매물 중 직방 서비스에서 상단에 표시되는 안심중개사 | 이 지역 추천 방 목록에 나올 매물을 신청한 개수만큼 추가로 선택**하는 것을 말합니다.
 ※ 단, 상단에 표시되는 만큼 “안심 추천 매물”을 설정하실 때는 중개사님이 판단했을 때 **다른 매물보다 우선적으로 추천하실 수 있는 매물로 신중히 선택**해 주셔야 합니다.
2. 회사는 해당 상품과 관련해 부동산에서 등록하여 노출하는 매물이 **회사의 운영 원칙에 위배되는 경우 이에 대한 수정을 요청하거나 이용을 제한**할 수 있습니다.
3. 사용 기간 중 안심 추천 상품을 추가 구매하는 경우, 추가 구매하는 상품의 이용 시작일부터 최초에 구매한 안심 추천 상품의 이용 종료일까지 과금합니다. 사용 기간 중에 안심 추천 상품을 추가 구매하는 경우 정가로 구매해야 합니다.
4. **상품 이용 요금**은 회사가 해당 상품의 서비스 제공이 불가능하거나 신청 **중개사무소의 폐업**으로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 대해 **전액 환불**하며, **중개사무소의 사유(단순 변심 등)**로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 해당하는 금액에서 **위약금을 제외하고 환불**합니다. (위약금은 전체 결제금액의 10%로 합니다)
5. 이 신청서에서 정하지 아니한 사항에 대해서는 **직방 서비스 운영 원칙 및 이용 약관** 등에 따릅니다.

안심중개사 즐겨찾기 상품 주요 내용

1. 당 상품은 **중개사님의 소개글, 중개사무소 위치, 안심추천 매물 등의 정보를 담은 별도의 화면**이 직방 앱에서 보여지고, **이용자가 중개사님을 즐겨찾기하면 이용자의 직방 메인화면에 노출**되는 것을 말합니다.
2. 회사는 해당 상품과 관련해 부동산에서 등록하고자 하는 내용을 확인하고 **회사의 운영 원칙에 위배되는 경우 이에 대한 수정을 요청**할 수 있습니다.
3. **상품 이용 요금**은 회사가 해당 상품의 서비스 제공이 불가능하거나 신청 **중개사무소의 폐업**으로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 대해 **전액 환불**하며, **중개사무소의 사유(단순 변심 등)**로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 해당하는 금액에서 **위약금을 제외하고 환불**합니다. (위약금은 전체 결제금액의 10%로 합니다)
4. 이 신청서에서 정하지 아니한 사항에 대해서는 **직방 서비스 운영 원칙 및 이용 약관** 등에 따릅니다.

빌라 노출형 상품 주요 내용

1. 당 상품은 신청한 개수만큼 부동산이 등록한 빌라 매물을 직방 서비스에 노출하는 것을 말합니다.
2. 회사는 해당 상품과 관련해 부동산에서 등록하여 노출하는 매물이 회사의 운영 원칙에 위배되는 경우 이에 대한 수정을 요청하거나 이용을 제한할 수 있습니다.
3. 사용 기간 중 빌라 노출형 상품을 추가 구매하는 경우, 추가 구매하는 상품의 이용 시작일부터 최초에 구매한 빌라 노출형 상품의 이용 종료일까지 과금합니다. 사용 기간 중에 빌라 노출형 상품을 추가 구매하는 경우 정가로 구매해야 합니다.
4. **상품 이용 요금**은 회사가 해당 상품의 **서비스 제공이 불가능하거나 신청 중개사무소의 폐업**으로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 대해 **전액 환불**하며, **중개사무소의 사유(단순 변심 등)**로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 해당하는 금액에서 **위약금을 제외하고 환불**합니다. (위약금은 전체 결제금액의 10%로 합니다)
5. 이 신청서에서 정하지 아니한 사항에 대해서는 **직방 서비스 운영 원칙 및 이용 약관** 등에 따릅니다.

안심 추천 상품 (빌라형) 주요 내용

1. 당 상품은 **부동산이 등록한 빌라 매물 중 직방 서비스에서 상단에 표시되는 안심중개사 | 이 지역 추천방 목록에 나올 매물을 신청한 개수만큼 추가로 선택**하는 것을 말합니다.
 ※ 단, 상단에 표시되는 만큼 “안심 추천 매물”을 설정하실 때는 중개사님이 판단했을 때 **다른 매물보다 우선적으로 추천하실 수 있는 매물로 신중히 선택**해 주셔야 합니다.
2. 회사는 해당 상품과 관련해 부동산에서 등록하여 노출하는 매물이 회사의 운영 원칙에 위배되는 경우 이에 대한 수정을 요청하거나 이용을 제한할 수 있습니다.
3. 사용 기간 중 안심 추천 상품 (빌라형)을 추가 구매하는 경우, 추가 구매하는 상품의 이용 시작일부터 최초에 구매한 안심 추천 상품 (빌라형)의 이용 종료일까지 과금합니다. 사용 기간 중에 안심 추천 상품 (빌라형)을 추가 구매하는 경우 정가로 구매해야 합니다.
4. **상품 이용 요금**은 회사가 해당 상품의 **서비스 제공이 불가능하거나 신청 중개사무소의 폐업**으로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 대해 **전액 환불**하며, **중개사무소의 사유(단순 변심 등)**로 인한 경우에는 남은 이용 기간에 해당하는 금액에서 **위약금을 제외하고 환불**합니다. (위약금은 전체 결제금액의 10%로 합니다)
5. 이 신청서에서 정하지 아니한 사항에 대해서는 **직방 서비스 운영 원칙 및 이용 약관** 등에 따릅니다.

(주)직방

사업자번호 : 120-87-61559

대표이사 : 안성우

주소 : 서울특별시 종로구 종로 47 (공평동 100) SC 제일은행본점빌딩 7층

전화번호 : 1661-8734 / 팩스 : 02-568-4908